Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2017.04.27 08:57:24 EEST
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Απριλίου 2017 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **1428**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 29917 (1)

Συμπλήρωση-Τροποποίηση της με αριθ. πρωτ. 67514οικ./ 14-9-2015 απόφασης «Τρόπος διενέργειας διαγωνισμού υποψήφιων δικηγόρων (Β΄ 2014), όπως ισχύει».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 19 του ν. 4194/2013 «Κώδικας Δικηγόρων» (Α΄ 208).

2. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, συμπληρώνουμε - τροποποιούμε τη με αριθ. πρωτ. 67514οικ./14-9-2015 (Β΄ 2014) απόφαση «Τρόπος διενέργειας διαγωνισμού δικηγόρων», όπως ισχύει, ως εξής:

- Στο τέλος της παρ. 4 του άρθρου 5 προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Για τους υποψηφίους, οι οποίοι εξετάζονται με τη διαδικασία της υπαγόρευσης, η προθεσμία παρατείνεται μία ώρα, ήτοι τρεις ώρες συνολικά».

Κατά τα λοιπά η με αριθ. πρωτ. 67514οικ./14-9-2015 (Β΄ 2014) απόφαση, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τις με αριθ. πρωτ. 76275/15-10-2015 (Β΄2306), 23672/18-3-2016 (Β΄890) και 29157/11-4-2016 (Β΄ 1009) αποφάσεις, ισχύει ως έχει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Απριλίου 2017

Ο Υπουργός

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΝΤΟΝΗΣ

Αριθμ. ΔΑΕΦΚ/90/Α325 (2)

Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τον σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016, σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων και της Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας της Περιφέρειας Ηπείρου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ-
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ-
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της από 28.07.1978 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ των σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κ.λπ. και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους ν. 867/1979 (Φ.Ε.Κ. 24/Α/07.02.1979), 1048/1980 (Φ.Ε.Κ. 101/Α/02.5.1980), 1133/1981 (Φ.Ε.Κ. 54/Α/04.3.1981) και 1190/1981 (Φ.Ε.Κ. 203/Α/30.7.1981).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 της από 26.03.1981 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ των σεισμών 1981» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 1190/1981 (Φ.Ε.Κ. 203/Α/30.07.1981) καθώς και τις διατάξεις του άρθρου πέμπτου του ν. 1190/1981 (Φ.Ε.Κ. 203/Α/30.07.1981) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 1, παρ. 42 και 43 του ν. 2412/1996 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 123/Α/17.06.1996).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1, παρ. 3, του ν. 1283/1982 (Φ.Ε.Κ. 114/Α/17.09.1982) «Για τις προθεσμίες υποβολής αιτήσεων δανειοδότησης των σεισμοπλήκτων και τη ρύθμιση άλλων θεμάτων».

4. Τις διατάξεις του ν. 128/1975 (Φ.Ε.Κ. 178/Α/28.08.1975) «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών αναφερομένων εις την λειτουργία του χρηματοδοτικού συστήματος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 3, τελευταίο εδάφιο του ν. 1266/1982 (Φ.Ε.Κ. 81/Α’) «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 25, παρ. 6 του ν. 1418/1984 (Φ.Ε.Κ. 23/Α/29.02.1984) «Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

6. Τα άρθρα 20, 23, 77, 79 και 80 του ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 143/Α/28.6.2014), όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4337/2015 (Φ.Ε.Κ. Α΄129), και ισχύει.

7. Ττο ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/13.07.2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο Διαδίκτυο ‘’Πρόγραμμα Διαύγεια’’ και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 129 του ν. 4199/2013 (Φ.Ε.Κ. 216/Α/11.10.2013) «Δημόσιες υπεραστικές οδικές μεταφορές επιβατών - Ρυθμιστική Αρχή Επιβατικών Μεταφορών και άλλες διατάξεις».

9. Τις διατάξεις του π.δ. 113/2010 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (Φ.Ε.Κ. 194/Α/22.11.2010), όπως ισχύει.

10. Το π.δ. 111/2014 (Φ.Ε.Κ. 178/Α/29.06.2014) «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».

11. Το π.δ. 109/2014 (Φ.Ε.Κ. 176/Α/29.08.2014) «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

12. Το π.δ. 70/2015 (Φ.Ε.Κ. 114/Α/22.9.2015) «περί ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

13. Το π.δ. 73/2015 (Φ.Ε.Κ. 116/Α/23.09.2015) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

14. Τις διατάξεις του π.δ. 116/2014 (Φ.Ε.Κ. 185/Α/03.9.2014) «Οργανισμός του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας».

15. Την υπ’ αριθμ. Υ197/17.11.2016 (Φ.Ε.Κ. 3722/Β΄/17.11.2016) απόφαση του Πρωθυπουργού, όπως τροποποιήθηκε με την υπ΄ αριθμ. Υ226/28.12.2016 (Φ.Ε.Κ. 4233/Β΄/28.12.2016 απόφαση του Πρωθυπουργού περί «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομίας και Ανάπτυξης Αλέξανδρο Χαρίτση».

16. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. οικ. 20699/30.03.2015 (Φ.Ε.Κ. 204/Υ.Ο.Δ.Δ./01.04.2015) απόφαση διορισμού του Γενικού Γραμματέα Υποδομών του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού.

17. Τις διατάξεις του π.δ. 123/2016 (Φ.Ε.Κ. 208/Α/4.11.2016) που αφορά στη μετονομασία των Υπουργείων «Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων», «Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης», «Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού».

18. Τις διατάξεις του π.δ. 125/2016 (Φ.Ε.Κ. 210/Α/05.11.2016) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

19. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. Δ16α/04/773/29-11-1990 (Φ.Ε.Κ. 746/Β/30-11-1990) κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

20. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. οικ. 6772/Β9β/19-12-2011 (Φ.Ε.Κ. 3201/Β΄/30.12.2011) απόφαση Υφυπουργού Υ.ΜΕ.Δ. «Τιμολόγιο υπολογισμού της δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές (σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα, κατολίσθηση) και της αντίστοιχης Στεγαστικής Συνδρομής».

21. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. οικ.4212/Β11/02.10.2013 (Φ.Ε.Κ. 2661/Β΄/18.10.2013) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων με θέμα «Καθορισμός ελάχιστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για την κατάθεση φακέλων επισκευής κτιρίων από Φέρουσα Τοιχοποιία που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό».

22. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. 1455/ΣΤ8/20.02.2014 (Φ.Ε.Κ. 455/Β΄/25.02.2014) απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Καθορισμός ελάχιστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων από οπλισμένο σκυρόδεμα, που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό και την έκδοση των σχετικών αδειών επισκευής».

23. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. οικ. 7791/Α314/24.09.2014 (Φ.Ε.Κ. 2658/Β΄/08-10-2014) απόφαση Υπουργού Υ.ΜΕ.Δ. «Καθορισμός Διαδικασίας Ελέγχου Κτιρίων, Ελέγχου Φακέλων Επισκευής και ανακατασκευής Κτιρίων καθώς και εκδίκασης Ενστάσεων, μετά από φυσικές καταστροφές».

24. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 651/2014 της Επιτροπής της 17ης Ιουνίου 2014 (OJL 187, 26-6-2014, p. 1-78) για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων ως συμβατών με την εσωτερική αγορά και κατ’ εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης (και ιδίως το άρθρο 50).

25. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 702/2014 της Επιτροπής της 25ης Ιουνίου 2014 (OJL 193, 1-7-2014, p. 1-75) για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων στους τομείς της γεωργίας και δασοκομίας και σε αγροτικές περιοχές συμβιβάσιμων με την εσωτερική αγορά κατ’ εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης» (και ιδίως το άρθρο 30).

26. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 1388/2014 της Επιτροπής της 16ης Δεκεμβρίου 2014 (L 369, 24-12-2014, p. 37-63) για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην παραγωγή, τη μεταποίηση και την εμπορία προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας συμβατών με την εσωτερική αγορά κατ’ εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης (και ιδίως το άρθρο 44).

27. Τον ορισμό της «επιχείρησης» σύμφωνα με το άρθρο 1 του παραρτήματος Ι του Κανονισμού 651/2014, το άρθρο 1 του παραρτήματος Ι του Κανονισμού 702/2014 και το άρθρο 1 του παραρτήματος Ι του Κανονισμού 1388/2014.

28. Την υπ’ αριθμ. πρωτ.οικ.15687/3702/12.3.2014 διαπιστωτική πράξη του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας για την έναρξη λειτουργίας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας από 11.3.2014 του Τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Ν. Κοζάνης (Τ.Α.Σ. Ν. Κοζάνης) με έδρα την Κοζάνη.

29. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. οικ.5029/02.02.2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας με θέμα: «Διάθεση υπαλλήλων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας στη Δ.Α.Ε.Φ.Κ. (τέως Υ.Α.Σ.) σε περίπτωση φυσικών καταστροφών (Σεισμοί, Πλημμύρες, Κατολισθήσεις, Πυρκαγιές)».

30. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 97467/5604/25.10.2016 έγγραφο της Αυτοτελούς Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας της Περιφέρειας Ηπείρου με το οποίο μας ενημέρωσαν για τις περιοχές της Π.Ε. Ιωαννίνων που έχουν πληγεί από το σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016 (αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ. 4965/26.10.2016).

31. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. οικ.8853/27.10.2016 έγγραφο του Δήμου Πωγωνίου του ν. Ιωαννίνων με το οποίο ζητείται η οριοθέτηση του Δήμου από το σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016 (αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.4986/27.10.2016).

32. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 8573/27.10.2016 έγγραφο του Δήμου Ζαγορίου του Ν. Ιωαννίνων με το οποίο ζητείται η οριοθέτηση του Δήμου από το σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016 (αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ. 4987/27.10.2016).

33. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 9713/31.10.2016 έγγραφο του Δήμου Φιλιατών του Ν. Θεσπρωτίας με το οποίο ζητείται η οριοθέτηση περιοχών του Δήμου που επλήγησαν από το σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016 (αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.5012/31.10.2016).

34. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 72010/6259/27.10.2016 έγγραφο του Δήμου Ιωαννιτών με το οποίο ζητείται η οριοθέτηση του Δήμου από το σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016 (αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.5013/31.10.2016).

35. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 6194/03.11.2016 έγγραφο του Δήμου Βορείων Τζουμέρκων του Ν. Ιωαννίνων με το οποίο ζητείται η οριοθέτηση του Δήμου από το σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016 (αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.5087/03.11.2016).

36. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. οικ.169634/03.11.2016 έγγραφο του Τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) Κοζάνης με το οποίο μας διαβίβασαν τα αιτήματα των Δήμων Πωγωνίου, Ιωαννιτών, Κόνιτσας, Ζαγορίου, Ζίτσας, Φιλιατών και Βόρειων Τζουμέρκων με τα οποία ζητούν την οριοθέτηση των Δήμων τους που επλήγησαν από το σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016 (αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.5095/31.10.2016).

37. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 9713/31.10.2016 έγγραφο του Δήμου Φιλιατών του Ν. Θεσπρωτίας με το οποίο μας γνωστοποιήθηκαν οι πληγείσες από το σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016 περιοχές του Δήμου Φιλιατών (αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.5012/31.10.2016).

38. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 10070/09.11.2016 έγγραφο του Δήμου Φιλιατών του Ν. Θεσπρωτίας με το οποίο μας γνωστοποιήθηκαν οι πληγείσες από το σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016 περιοχές του Δήμου Φιλιατών (αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ. 5202/10.11.2016).

39. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 8179/17-11-2016 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας του υπουργείου Εσωτερικών & Διοικητικής Ανασυγκρότησης με το οποίο μας διαβίβασαν το αίτημα του Περιφερειάρχη Ηπείρου για οριοθέτηση των περιοχών που επλήγησαν από το σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016 (αρ. πρωτ. 5328/17.11.2016).

40. Τις αυτοψίες που διενήργησαν οι μηχανικοί της Διεύθυνσης Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.), καθώς και του Τ.Α.Σ. Ν. Κοζάνης, στα πληγέντα κτίρια των περιοχών των Περιφερειακών Ενοτήτων Ιωαννίνων και Θεσπρωτίας της Περιφέρειας Ηπείρου από τον σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016.

41. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. ΔΝΣα/84910/ΦΝ 456ε/23.12.2016 έγγραφο της Δ/νσης Νομοθετικού Συντονισμού και Καλής Νομοθέτησης της Γενικής Γραμματείας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ. 6174/29.12.2016).

42. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. 13/13.01.2017 Εισηγητική Έκθεση Δημοσιονομικών Επιπτώσεων της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ. 90/13.01.2017).

43. Το υπ’ αριθμ. Κ.Μ.Κ.Ε. οικ. 84457/4040/16.12.2016 έγγραφο του Τμήματος Κρατικών Ενισχύσεων της Δ/νσης Προϋπ/σμού και Δημοσιονομικών Αναφορών Γενικής Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας ΥΠ.ΜΕ. του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ. 5961/19.12.2016).

44. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους των περιοχών των Περιφερειακών Ενοτήτων Ιωαννίνων και Θεσπρωτίας της Περιφέρειας Ηπείρου από τον σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016.

45. Το γεγονός ότι ο σεισμός της 15ης Οκτωβρίου 2016 που έπληξε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Ιωαννίνων και Θεσπρωτίας της Περιφέρειας Ηπείρου, ορίζεται ως φυσική καταστροφή.

46. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α/22-04-2005) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης προκαλούνται οι ακόλουθες δαπάνες:

Α) Σε βάρος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων της ΣΑΕ 069, δαπάνη ύψους € 1.775.480 περίπου για την παροχή Δωρεάν Κρατικής Αρωγής και των εξόδων κίνησης των μηχανικών που θα διενεργήσουν αυτοψίες.

Β) Σε βάρος του λογαριασμού του ν. 128/1975 (Φ.Ε.Κ. 178/Α/28.08.1975), δαπάνη ύψους € 221.500 περίπου για την κάλυψη των τόκων των χορηγούμενων δανείων.

και επειδή,

• από τον σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016 προκλήθηκαν εκτεταμένες ζημιές σε πολλά κτίρια σε περιοχές των

Περιφερειακών Ενοτήτων Ιωαννίνων και Θεσπρωτίας της Περιφέρειας Ηπείρου, αποφασίζουμε:

1. ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

1.1 Εφαρμόζουμε αναλόγως τις διατάξεις της από 28.07.1978 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορ. Ελλάδος κ.λπ.», η οποία κυρώθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Νόμους 867/1979 (Φ.Ε.Κ. 24/Α/07-02-1979), 1048/1980 (Φ.Ε.Κ. 101 Α’), 1133/1981 (Φ.Ε.Κ. 54 Α’) και 1190/1981 (Φ.Ε.Κ. 203/Α/30-07-1981) καθώς και τις σχετικές κανονιστικές πράξεις που ισχύουν σήμερα, για την αποκατάσταση των ζημιών που προκλήθηκαν στα κτίρια από τον σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016, ο οποίος έχει χαρακτήρα φυσικής καταστροφής, και ανήκουν στα διοικητικά όρια των παρακάτω περιοχών:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Α) ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΤΣΑΝΟΧΩΡΙΩΝ

• Τοπική Κοινότητα Ελληνικού

• Τοπική Κοινότητα Πλατανούσσης

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ

• Τοπική Κοινότητα Χουλιαράδων

Β) ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

• Τοπική Κοινότητα Επισκοπικού

• Τοπική Κοινότητα Μουσιωτίτσης

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΩΔΩΝΗΣ

• Τοπική Κοινότητα Κωστάνιανης

• Τοπική Κοινότητα Ψήνας

Γ) ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΙΟΥ

ΟΛΟΚΛΗΡΗ Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΖΑΓΟΡΙΟΥ

ΟΛΟΚΛΗΡΗ Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΑΠΙΓΚΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΥΜΦΗΣ

• Τοπική Κοινότητα Καπεσόβου

• Τοπική Κοινότητα Κήπων

• Τοπική Κοινότητα Τσεπελόβου

Δ) ΟΛΟΚΛΗΡΟΣ Ο ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ

Ε) ΟΛΟΚΛΗΡΟΣ Ο ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ

ΣΤ) ΔΗΜΟΣ ΚΟΝΙΤΣΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΝΙΤΣΑΣ

• Δημοτική Κοινότητα Κονίτσης

• Τοπική Κοινότητα Αηδονοχωρίου

• Τοπική Κοινότητα Εξοχής

• Τοπική Κοινότητα Καβασίλων

• Τοπική Κοινότητα Μαζίου

Ζ) ΟΛΟΚΛΗΡΟΣ Ο ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Α) ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΙΑΤΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΙΛΙΑΤΩΝ

• Τοπική Κοινότητα Καλλιθέας Φιλιατών

• Τοπική Κοινότητα Κεφαλοχωρίου

• Τοπική Κοινότητα Λιας

• Τοπική Κοινότητα Γαρδικίου (Αγίου Γεωργίου)

1.2 Το έργο της αποκατάστασης των ζημιών σε κτίρια από τον σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016, που έπληξε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Ιωαννίνων και Θεσπρωτίας της Περιφέρειας Ηπείρου, αναλαμβάνει ο Τομέας Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Ν. Κοζάνης (Τ.Α.Σ. Ν. Κοζάνης), ο οποίος εφεξής στην παρούσα απόφαση θα αποκαλείται «αρμόδια Υπηρεσία».

2. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

2.1 Ο/Η ιδιοκτήτης/-τρια (ή ο/η διαχειριστής/-τρια σε περίπτωση διηρημένης ιδιοκτησίας) κτιρίου που έχει πληγεί από το σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016, εφόσον επιθυμεί τον έλεγχό του και την έκδοση πορίσματος χαρακτηρισμού του, πρέπει να υποβάλει στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση για διενέργεια αυτοψίας στο πληγέν κτίριο, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση σε Φ.Ε.Κ. της παρούσας απόφασης. Η αίτηση αυτή θα συνοδεύεται από τίτλους ιδιοκτησίας, οδοιπορικό σκαρίφημα και φωτογραφίες του πληγέντος κτιρίου.

2.2 Ο ιδιοκτήτης/-τρια (ή όλοι οι συνιδιοκτήτες/-τριες σε περίπτωση συνιδιοκτησίας ή ο/η ειδικός/-ή διαχειριστής/-τρια σε περίπτωση διηρημένης ιδιοκτησίας, όπου απαιτείται από τις ισχύουσες διατάξεις) κτιρίου που έχει πληγεί από το σεισμό της 15ης Οκτωβρίου 2016, προκειμένου να καθοριστεί δικαιούχος Στεγαστικής Συνδρομής (Σ.Σ.) για την αποκατάσταση των ζημιών, πρέπει να υποβάλει στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως αυτά ορίζονται σε σχετικές υπουργικές αποφάσεις, για έκδοση Άδειας Επισκευής και χορήγησης Στεγαστικής Συνδρομής (Σ.Σ.) ή για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για ανακατασκευή, εντός προθεσμίας δέκα οκτώ (18) μηνών από τη δημοσίευση σε Φ.Ε.Κ. της παρούσας απόφασης.

Η παραπάνω προθεσμία μπορεί να παραταθεί με απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και για χρονικό διάστημα έως ένα (1) έτος.

3. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗ ΣΥΝΔΡΟΜΗ - ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

3.1 Στις περιοχές που οριοθετούνται με την παρούσα απόφαση χορηγείται από την αρμόδια Υπηρεσία Στεγαστική Συνδρομή (Σ.Σ.) για την επισκευή ή την ανακατασκευή των κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες από τον προαναφερόμενο σεισμό.

3.2 Δικαιούχοι Σ.Σ. είναι οι ιδιοκτήτες/-τριες οι οποίοι/-ες την ημέρα του συμβάντος έχουν την πλήρη ή τη ψιλή κυριότητα κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες από το συμβάν και χρήζουν επισκευής ή ανακατασκευής. Σε περιπτώσεις συνιδιοκτησίας, κάθε ιδιοκτήτης/-τρια είναι δικαιούχος κατά το ποσοστό της ιδιοκτησίας του/της επί του οικοπέδου.

3.3 Η Σ.Σ. συνίσταται από 80% Δωρεάν Κρατική Αρωγή (Δ.Κ.Α.) που χορηγείται από την αρμόδια Υπηρεσία και από 20% Άτοκο Δάνειο (Α.Δ.) στους/στις δικαιούχους δανειολήπτες/-τριες, που χορηγείται από τα πιστωτικά ιδρύματα.

3.4 Σε περίπτωση που στον/στην ίδιο/-α ιδιοκτήτη/-τρια ανήκαν την ημέρα του σεισμού, περισσότερες της μίας ιδιοκτησίες λειτουργικά ανεξάρτητες ως προς τη χρήση, είτε αυτές αποτελούν διηρημένες ιδιοκτησίες, είτε όχι, Δ.Κ.Α. δικαιούται μόνο για μία από αυτές, την οποία επιλέγει ο/η ίδιος/-α με Υπεύθυνη Δήλωσή του/-

της. Για τις υπόλοιπες ιδιοκτησίες χορηγείται το σύνολο της Σ.Σ. εξ ολοκλήρου υπό μορφή Α.Δ.

Εξαιρούνται:

α) τα κτίρια των Ιερών Ναών που υπάγονται διοικητικά στις αρμόδιες Μητροπόλεις (και όχι οι ιδιωτικοί ναοί) και

β) τα κτίρια κοινωφελούς χρήσης, που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ., Ο.Τ.Α. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία,

στα οποία χορηγείται Δ.Κ.Α. και Άτοκο Δάνειο για όλα τα πληγέντα κτίρια ιδιοκτησίας τους.

3.5 Για κατοικίες, αποθήκες (εκτός των επαγγελματικών αποθηκών), στάβλους, αγροτικά κτίρια καθώς και αγροικίες εποχιακής χρήσης, χορηγείται Σ.Σ. με ανώτατο όριο εμβαδού τα 150 τ.μ. ανά λειτουργικά ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

3.6 Για ανεξάρτητους βοηθητικούς χώρους κατοικίας που συμπληρώνουν τη λειτουργικότητά της (χώροι υγιεινής, μαγειρεία) χορηγείται Σ.Σ. για εμβαδόν μέχρι 6 τ.μ. και με ανώτατο όριο συνολικού εμβαδού κατοικίας και βοηθητικού χώρου τα 150 τ.μ..

3.7 Για Ιερούς Ναούς, χορηγείται Σ.Σ. επί του συνόλου του εμβαδού του κτιρίου.

3.8 Για κωδωνοστάσια χορηγείται Σ.Σ. για το εμβαδό που προκύπτει από το γινόμενο του εμβαδού κάτοψης του κωδωνοστασίου με το αποτέλεσμα της διαίρεσης του ύψους του κωδωνοστασίου (Η) με ύψος h=3,00μ.. Το ύψος ορίζεται ως η απόσταση από την έδραση του κωδωνοστασίου (συμπεριλαμβανομένου τυχόν υπογείου) έως το ανώτατο σημείο της πλάκας επικάλυψης/τρούλου αυτού.

3.9 Για κτίρια επαγγελματικής χρήσης, κτηνοτροφικές μονάδες, επαγγελματικές αποθήκες καθώς και κτίρια κοινωφελούς χρήσης, που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ., Ο.Τ.Α. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία, το εμβαδόν (εάν είναι πάνω από 150 τ.μ.) θα διαιρείται σε τμήματα των 150 τ.μ. Το προκύπτον τελικώς, μετά την ως άνω διαίρεση, υπόλοιπο τμήματος, αν έχει εμβαδόν μέχρι και 50 τ.μ. θα αμελείται, ενώ αν είναι πάνω από 50 τ.μ., τότε θα χορηγείται Σ.Σ. ανάλογα με το εμβαδόν του.

Κάθε τμήμα με εμβαδόν 150 τ.μ. αντιμετωπίζεται ως ιδιοκτησία λειτουργικά ανεξάρτητη. Ως εκ τούτου για το πρώτο τμήμα η Σ.Σ. θα αποτελείται κατά 80% από Δ.Κ.Α. και κατά 20% από Α.Δ., ενώ για τα υπόλοιπα τμήματα μόνο από Α.Δ..

3.10 Για κτίρια, τα οποία είναι χαρακτηρισμένα διατηρητέα σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. δημοσίευσης της απόφασης χαρακτηρισμού ή είχε αρχίσει η διαδικασία χαρακτηρισμού τους πριν την ημέρα του σεισμού, χορηγείται Σ.Σ. ως ακολούθως:

α) Για κτίρια, που έχει χαρακτηριστεί διατηρητέα μόνο η όψη, χορηγείται Σ.Σ. με ανώτατο όριο εμβαδού τα 150 τ.μ. ανά λειτουργικά ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

β) Για κτίρια, που είναι χαρακτηρισμένα διατηρητέα στο σύνολό τους, χορηγείται Σ.Σ. επί του συνόλου του εμβαδού του κτιρίου.

3.11 Στις περιπτώσεις που δε χορηγείται στο/στη δικαιούχο δάνειο από Πιστωτικό Ίδρυμα ή ο/η ίδιος/-α δεν επιθυμεί τη λήψη του, δύναται να λάβει μόνο τη Δ.Κ.Α. από την αρμόδια Υπηρεσία.

3.12 Δε χορηγείται Στεγαστική Συνδρομή στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) σε κτίρια που κατά την ημέρα του σεισμού ήταν εγκαταλειμμένα κατά την κρίση της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Εγκαταλειμμένο κτίριο, είναι το κτίριο το οποίο παρουσιάζει εμφανή στοιχεία εγκατάλειψης όπως π.χ. έλλειψη εξωτερικών κουφωμάτων, βλάβες στα δομικά στοιχεία (στέγη, πατώματα κ.λπ.), που εμφανώς προϋπήρχαν του σεισμού και οφείλονται σε απόλυτη εγκατάλειψη.

Προκειμένου να γίνει άρση του χαρακτηρισμού του εγκαταλελειμμένου πρέπει το κτίριο να ήταν στοιχειωδώς κατοικήσιμο πριν το συμβάν και ο/η ιδιοκτήτης/-τρια να προσκομίσει στοιχεία που ενισχύουν την άρση του εγκαταλειμμένου, όπως δηλώσεις (Ε1), (Ε2), (Ε9), Βεβαιώσεις Οργανισμών Κοινής Ωφελείας (Ο.Κ.Ω.) των τελευταίων τριών (3) προηγούμενων ετών από το σεισμό.

β) σε κτίρια πρόχειρης κατασκευής (π.χ. κτίρια από φύλλα λαμαρίνας, φύλλα μοριοσανίδας, κ.λπ.).

3.13 Στις περιπτώσεις κτιρίων που ανήκουν σε επιχειρήσεις ισχύουν επιπλέον τα ακόλουθα:

α) Η Σ.Σ. και τυχόν άλλες πληρωμές που λαμβάνονται για την αποκατάσταση των ζημιών των κτιρίων, συμπεριλαμβανομένων των πληρωμών στο πλαίσιο ασφαλιστηρίων συμβολαίων, δεν πρέπει να υπερβαίνουν το 100% του κόστους αποκατάστασης της ζημίας, όπως αυτό αποδεικνύεται από τα σχετικά τιμολόγια προμήθειας υλικών και παροχής υπηρεσιών, ή το αναγραφόμενο στο συμβόλαιο αγοραπωλησίας τίμημα στην περίπτωση αγοράς κτιρίου. Σε αντίθετη περίπτωση περικόπτεται αναλόγως η Σ.Σ. και επιστρέφεται από τον/την δικαιούχο το υπερβάλλον ποσό που τυχόν έχει ήδη καταβληθεί.

β) Βάσει της παρούσας, χορηγείται Σ.Σ. στους/στις ιδιοκτήτες/-τριες ακινήτων για την αποκατάσταση των ζημιών, εφόσον δεν έχει εγκριθεί η λήψη αποζημίωσης από άλλον δημόσιο φορέα για τις ίδιες ζημιές.

γ) Η έγκριση Σ.Σ. ανακατασκευής ή αποπεράτωσης ή αυτοστέγασης καθώς και η άδεια επισκευής του πληγέντος κτιρίου, πρέπει να χορηγείται εντός τεσσάρων (4) ετών από την εκδήλωση του γεγονότος.

Εντός του ίδιου χρονικού διαστήματος, πρέπει να συνάπτεται η δανειστική σύμβαση με τα πιστωτικά ιδρύματα για τη χορήγηση δανείου.

Στις περιπτώσεις κτιρίων που ανήκουν σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην πρωτογενή γεωργική παραγωγή ή σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην παραγωγή, τη μεταποίηση και την εμπορία προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας, το σύνολο της Σ.Σ. καταβάλλεται εντός τεσσάρων (4) ετών από την εκδήλωση του γεγονότος.

δ) Όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα που αφορούν τη χορήγηση της Σ.Σ. διατηρούνται για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) ετών από την καταβολή της τελευταίας δόσης της Δ.Κ.Α. ή του Α.Δ.. Η υποχρέωση αυτή αφορά και στα πιστωτικά ιδρύματα που χορηγούν τα σχετικά δάνεια.

ε) Σε περίπτωση που η δικαιούχος ενιαία επιχείρηση λάβει συνολική επιχορήγηση άνω των ορίων που τίθενται στο άρθρο 9 των Κανονισμών 651/2014, 702/2014 και 1388/2014, είναι υποχρεωτική η δημοσίευση των

πληροφοριών, που αναφέρονται στο Παράρτημα ΙΙΙ των εν λόγω Κανονισμών, σε εμπεριστατωμένο δικτυακό τόπο για τις κρατικές ενισχύσεις, για λόγους διαφάνειας, το αργότερο εντός έξι μηνών από την ημερομηνία έγκρισης χορήγησης της Σ.Σ.

Ως επιχείρηση, νοείται κάθε οντότητα, ανεξάρτητα από τη νομική της μορφή, που ασκεί οικονομική δραστηριότητα. Σε αυτές περιλαμβάνονται ειδικότερα αυταπασχολούμενα άτομα και οικογενειακές επιχειρήσεις που ασκούν βιοτεχνική ή άλλη δραστηριότητα, καθώς και προσωπικές εταιρείες ή ενώσεις προσώπων που ασκούν τακτικά μια οικονομική δραστηριότητα.

4. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ

4.1 Δικαιούχοι Σ.Σ. για ανακατασκευή κτιρίων είναι οι ιδιοκτήτες/-τριες των κτιρίων που χαρακτηρίζονται από την αρμόδια Υπηρεσία ως:

α) Επικινδύνως ετοιμόρροπα (Ε.Ε.)

β) Δομημένα από Ευτελή Υλικά (Ε.Υ.) (ωμοπλίνθους ή μη διαμορφωμένους λίθους μικρής διατομής με συνδετικό υλικό αργιλώδες) τα οποία δεν έχουν χαρακτηρισθεί Ε.Ε. αλλά οι ζημιές που προκλήθηκαν από τον σεισμό δεν επιδέχονται, σύμφωνα με την κρίση της αρμόδιας Υπηρεσίας, ουσιαστικής αποκατάστασης, δηλαδή επισκευής που να εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχή τους.

γ) Υπέρμετρης δαπάνης επισκευής (ασύμφορα).

δ) Κτίρια που υπέστησαν ολοσχερή κατάρρευση από τον σεισμό ή κατεδαφίστηκαν αμέσως μετά από αυτόν, με εντολή Δημόσιας ή Δημοτικής Αρχής για λόγους δημόσιας ασφάλειας, χωρίς να έχουν εκδοθεί, από την αρμόδια Υπηρεσία, Πρωτόκολλα Αυτοψίας Επικινδύνων Ετοιμόρροπων Κτισμάτων, εφόσον:

i. Ο/Η ενδιαφερόμενος/-νη έχει υποβάλει εμπρόθεσμα (κατά την παρ. 2 της παρούσας απόφασης) αίτηση στην αρμόδια Υπηρεσία για το συγκεκριμένο κτίριο.

ii. Υπάρχουν παραστατικά στοιχεία διαπίστωσης της ύπαρξης του κτιρίου (π.χ. φωτογραφίες, αεροφωτογραφίες), διαπίστωσης του εμβαδού και της χρήσης του (π.χ. οικοδομική άδεια, συμβόλαια, αποδείξεις Ο.Κ.Ω., Ε9).

iii. Υπάρχουν στοιχεία ότι το κτίριο δεν ήταν εγκαταλελειμμένο (π.χ. αποδείξεις Ο.Κ.Ω. ή Δημοτικών ή Κοινοτικών Τελών, Ε1, Ε2, κ.λπ.).

iv. Η αρμόδια Δημόσια ή Δημοτική Αρχή βεβαιώνει ότι δόθηκε εντολή για την κατεδάφιση του κτιρίου προς αποτροπή άμεσου κινδύνου μετά τον σεισμό ή ότι το κτίριο κατέρρευσε από αυτόν.

4.2 Η ανακατασκευή των κτιρίων γίνεται στο οικόπεδο που υπήρχε το πληγέν κτίριο ή σε άλλο οικόπεδο ιδιοκτησίας του/της δικαιούχου εντός της ίδιας Δημοτικής Ενότητας.

Σε περίπτωση που το οικόπεδο του/της δικαιούχου ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να κατασκευαστεί το νέο κτίριο εντός αυτού για οποιαδήποτε νόμιμη αιτία, μπορεί να κατασκευαστεί το νέο κτίριο σε άλλο ιδιόκτητο οικόπεδο του/της δικαιούχου εντός της Περιφερειακής Ενότητας που βρισκόταν το πληγέν κτίριο.

4.3 Χορηγείται Σ.Σ. ανακατασκευής, σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς που καθορίζονται στην παρ. 3 της παρούσας απόφασης, ως εξής:

α) Για κατοικίες και για ανεξάρτητους βοηθητικούς χώρους κατοικίας που συμπληρώνουν τη λειτουργικότητά της (χώροι υγιεινής, μαγειρεία), το ποσό των € 1.000 ανά τ.μ..

β) Για Ιερούς Ναούς, το ποσό των € 850 ανά τ.μ..

γ) Για κτίρια επαγγελματικής χρήσης καθώς και κοινωφελούς χρήσης που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ., Ο.Τ.Α. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία, το ποσό των € 500 ανά τ.μ..

δ) Για κτηνοτροφικές μονάδες, επαγγελματικές αποθήκες και κωδωνοστάσια το ποσό των € 400 ανά τ.μ..

ε) Για αποθήκες (εκτός των επαγγελματικών αποθηκών), στάβλους, αγροτικά κτίρια, καθώς και αγροικίες εποχιακής χρήσης το ποσό των € 300 ανά τ.μ..

στ) Για υπόγειους χώρους, όπως αυτοί ορίζονται από τον Ν.Ο.Κ., χορηγείται ποσό Σ.Σ. που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας τιμής μονάδας για ανακατασκευή, ανάλογα με τη χρήση.

ζ) Για κατασκευές βοηθητικής χρήσης στο δώμα οικοδομών π.χ. απολήξεις κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων κ.λπ. χορηγείται Σ.Σ. που αντιστοιχεί στο 50% της εκάστοτε ισχύουσας τιμής μονάδας για ανακατασκευή, ανάλογα με τη χρήση.

η) Για κτίρια που η κατασκευή τους δεν είχε ολοκληρωθεί μέχρι την ημέρα του σεισμού, χορηγείται Σ.Σ. ανάλογα με το ποσοστό των εργασιών που είχαν εκτελεστεί, βάσει πίνακα της Δ.Α.Ε.Φ.Κ..

θ) Για κτίρια, τα οποία είναι χαρακτηρισμένα διατηρητέα σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. δημοσίευσης της απόφασης χαρακτηρισμού) ή είχε αρχίσει η διαδικασία χαρακτηρισμού τους πριν την ημέρα του σεισμού και κρίνονται κατεδαφιστέα και εφόσον μετά την κατεδάφιση του κτιρίου δεν αίρεται ο χαρακτηρισμός του ως διατηρητέου, χορηγείται Σ.Σ. ως ακολούθως:

i) Για κτίρια, που έχει χαρακτηριστεί διατηρητέα μόνο η όψη, χορηγείται Σ.Σ. ανακατασκευής της όψης με χρήση του τιμολογίου επισκευής της υπηρεσίας για διατηρητέα κτίρια και ανακατασκευής του υπολοίπου κτιρίου με τις τιμές που ισχύουν για την αντίστοιχη κατηγορία κτιρίου, όπως αναφέρονται στις σχετικές παραγράφους.

ii) Για κτίρια, που είναι χαρακτηρισμένα διατηρητέα στο σύνολό τους, οι προαναφερόμενες τιμές Σ.Σ. προσαυξάνονται κατά 20% ανάλογα με τη χρήση των κτιρίων.

ι) Ο/Η δικαιούχος υποχρεούται να ανακατασκευάσει κτίριο εμβαδού τουλάχιστον ίσο με το 75% του εμβαδού (ή του όγκου στις περιπτώσεις επαγγελματικών χώρων) του κατεδαφιστέου κτιρίου με βάση το οποίο υπολογίστηκε η Σ.Σ.

Στην περίπτωση που το ανακατασκευαζόμενο κτίριο έχει εμβαδόν μικρότερο του 75% του εμβαδού του κατεδαφιστέου κτιρίου, η Σ.Σ. θα υπολογίζεται αναλογικά.

5. ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗ

5.1. Εγκρίνεται όπως η Σ.Σ. για ανακατασκευή χρησιμοποιηθεί για αυτοστέγαση (αγορά έτοιμου ή υπό ανέγερση κτιρίου).

Το αγοραζόμενο κτίριο θα πρέπει να είναι εντός της Δημοτικής Ενότητας που βρίσκεται το πληγέν κτίριο, να

είναι νομίμως υφιστάμενο και να έχει εμβαδόν ίσο τουλάχιστον με το 75% του εμβαδού που υπολογίστηκε η Σ.Σ. προκειμένου να χορηγηθεί ολόκληρο το ποσό. Στην περίπτωση που το νέο κτίριο έχει μικρότερο εμβαδόν η Σ.Σ. θα υπολογίζεται αναλογικά.

Η Σ.Σ. που χορηγείται δεν μπορεί να υπερβαίνει το αναγραφόμενο στο συμβόλαιο αγοραπωλησίας τίμημα καθώς και την αντικειμενική αξία του νέου ακινήτου.

Δεν επιτρέπεται η αγοραπωλησία να γίνεται μεταξύ συζύγων, γονέων και παιδιών ή παππούδων-γιαγιάδων και εγγονών.

Το κτίριο που αγοράζεται θα πρέπει να μην είναι πρόχειρη κατασκευή και να μην παρουσιάζει βλάβες από φυσική καταστροφή που δεν έχουν νομίμως αποκατασταθεί.

Ο/Η ενδιαφερόμενος/-νη πριν την αγορά του κτιρίου, θα πρέπει να γνωστοποιήσει στην αρμόδια Υπηρεσία τα στοιχεία του κτιρίου που πρόκειται να αγοράσει και η αρμόδια Υπηρεσία θα διενεργεί αυτοψία προκειμένου να διαπιστώσει αν το ακίνητο πληροί τις απαιτούμενες προϋποθέσεις (κατάσταση κτιρίου κ.λπ.).

Στις περιπτώσεις που το κτίριο, στο οποίο πραγματοποιείται η αυτοστέγαση, δεν έχει οικοδομική άδεια (κτίσματα προ του 1955), η στατική επάρκεια του κτιρίου, θα πρέπει να βεβαιώνεται από δύο ιδιώτες Πολιτικούς Μηχανικούς.

5.2. Εγκρίνεται όπως η Σ.Σ. για ανακατασκευή χρησιμοποιηθεί για αποπεράτωση ιδιόκτητου κτιρίου που βρίσκεται είτε στο ίδιο οικόπεδο που υπήρχε το πληγέν κτίριο ή σε άλλο οικόπεδο ιδιοκτησίας του/της δικαιούχου εντός της ίδιας Δημοτικής Ενότητα.

Στην περίπτωση που το οικόπεδο του/της δικαιούχου ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να κατασκευαστεί το νέο κτίριο εντός αυτού για οποιαδήποτε νόμιμη αιτία, μπορεί να αποπερατώσει άλλο ιδιόκτητο κτίριο σε άλλο ιδιόκτητο οικόπεδο, εντός της Περιφερειακής Ενότητας που βρισκόταν το πληγέν κτίριο.

Επισημαίνεται ότι η Σ.Σ. χορηγείται ανάλογα με το ποσοστό των εργασιών που υπολείπονται για την αποπεράτωση του κτιρίου, βάσει πίνακα της Δ.Α.Ε.Φ.Κ..

6. ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

6.1 Για την επισκευή όλων των κτιρίων, η Σ.Σ. υπολογίζεται ανάλογα με τις ζημιές που παρουσιάζει το κτίριο και σύμφωνα με το Τιμολόγιο Επισκευών της Δ.Α.Ε.Φ.Κ., το οποίο έχει εγκριθεί με τη με αρ. πρωτ. οικ.6772/Β9β/19-12-2011 (Φ.Ε.Κ. 3201/Β/30-12-2011) απόφαση Υφυπουργού Υ.ΜΕ.ΔΙ. Απαραίτητη προϋπόθεση το κτίριο να χρησιμοποιείται και οι ζημιές να προέρχονται από το σεισμό και όχι από εγκατάλειψη.

6.2 Εκδίδεται άδεια επισκευής (για το σύνολο του κτιρίου) και χορηγείται Σ.Σ. επισκευής, σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς που καθορίζονται στην παρ. 3 της παρούσας απόφασης, ως εξής:

• Το ανώτατο όριο της χορηγούμενης Σ.Σ. για κτίρια που παρουσιάζουν βλάβες στα φέροντα και μη φέροντα στοιχεία, καθορίζεται σε € 450 ανά τ.μ., ανά λειτουργικά ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

• Το ανώτατο όριο της χορηγούμενης Σ.Σ. για κτίρια που παρουσιάζουν βλάβες στα μη φέροντα στοιχεία, καθορίζεται σε € 250 ανά τ.μ., ανά λειτουργικά ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

6.3 Από τα προαναφερόμενα ανώτατα όρια της χορηγούμενης Σ.Σ. εξαιρούνται οι κτηνοτροφικές μονάδες, τα κτίρια με αμιγώς χρήση αποθήκης, οι στάβλοι, τα αγροτικά κτίρια, οι αγροικίες εποχιακής χρήσης καθώς και τα κωδωνοστάσια.

Για τα προαναφερόμενα εκδίδεται άδεια επισκευής (για το σύνολο του κτιρίου) και χορηγείται Σ.Σ. επισκευής, σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς που καθορίζονται στην παρ. 3 της παρούσας απόφασης, ως εξής:

• Το ανώτατο όριο της χορηγούμενης Σ.Σ. για κτίρια που παρουσιάζουν βλάβες στα φέροντα και μη φέροντα στοιχεία, καθορίζεται σε € 250 ανά τ.μ., ανά λειτουργικά ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

• Το ανώτατο όριο της χορηγούμενης Σ.Σ. για κτίρια που παρουσιάζουν βλάβες στα μη φέροντα στοιχεία, καθορίζεται σε € 150 ανά τ.μ., ανά λειτουργικά ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

6.4 Δύναται να εκδοθεί άδεια επισκευής Μικρής Κλίμακας (για το σύνολο του κτιρίου) και να χορηγηθεί Σ.Σ. επισκευής, σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς που καθορίζονται στην παρ. 3 της παρούσας απόφασης, σε κτίρια με χρήση κατοικίας, βοηθητικού χώρου που συμπληρώνει τη λειτουργία μιας κατοικίας καθώς και οικιακής αποθήκης, με την προϋπόθεση ότι οι βλάβες είναι μόνο σε μη φέροντα στοιχεία (π.χ. βλάβες στην επικεράμωση της στέγης του κτιρίου, τοίχοι πλήρωσης κ.λπ.). Σε αυτή την περίπτωση η μελέτη επισκευής συντάσσεται από μηχανικούς της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Το μέγιστο ποσό Σ.Σ. που δύναται να εγκριθεί με άδεια επισκευής Μικρής Κλίμακας είναι €5.000 ανά κτίριο. Στις περιπτώσεις που το ποσό της Σ.Σ., όπως προκύπτει από τον προϋπολογισμό εργασιών επισκευής σύμφωνα με το εγκεκριμένο τιμολόγιο της Υπηρεσίας, υπερβαίνει το ποσό των €5.000, θα ακολουθείται η διαδικασία για έκδοση άδειας επισκευής με σύνταξη μελέτης από ιδιώτη μηχανικό.

Στις περιπτώσεις που για την αποκατάσταση των βλαβών απαιτείται η χρήση ικριωμάτων, θα ορίζεται από τον ιδιοκτήτη του κτιρίου επιβλέποντας μηχανικός, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 48, του κεφ. Γ’, του ν. 4178/2013 (Φ.Ε.Κ. 174/Α/08.08.2013).

Στις περιπτώσεις που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις κατά περίπτωση, απαιτείται έγκριση των εργασιών επισκευής από άλλη Υπηρεσία, δε δύναται να εκδοθεί άδεια επισκευής Κτιρίου Μικρής Κλίμακας.

6.5 Για κτίρια που είναι χαρακτηρισμένα διατηρητέα στο σύνολό τους, σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. δημοσίευσης της απόφασης χαρακτηρισμού ή είχε αρχίσει η διαδικασία χαρακτηρισμού τους πριν την ημέρα του σεισμού, τα ανώτατα όρια της χορηγούμενης Σ.Σ. που προαναφέρονται ανάλογα με τη χρήση του κτιρίου, προσαυξάνονται κατά 20%.

6.6 Η Σ.Σ. επισκευής δεν μπορεί να υπερβαίνει τη Σ.Σ. ανακατασκευής του κτιρίου σε περίπτωση που αυτό ανακατασκευαζόταν.

6.7 Οι ιδιοκτήτες/-τριες των κτιρίων που κρίνονται επισκευάσιμα μπορούν να χρησιμοποιήσουν τη Σ.Σ., που αναλογεί στην επισκευή του πληγέντος κτίσματος, για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση ή αποπεράτωση με τους περιορισμούς που τίθενται στα προηγούμενα, εφόσον κατεδαφίσουν το κτίριο με δικές τους δαπάνες.

6.8 Ειδικότερα για την αποκατάσταση ζημιών σε κτιριακές εγκαταστάσεις επιχειρήσεων και επαγγελματικών χώρων η Σ.Σ. επιτρέπεται να χορηγηθεί, με τους ίδιους όρους και στους μισθωτές ή σε όσους έχουν από οποιαδήποτε νόμιμη αιτία, αποδεδειγμένα τη νομή ή τη χρήση των εν λόγω χώρων, εφόσον δεν έχει υποβληθεί σχετική αίτηση, εκ μέρους των ιδιοκτητών/-τρών μέσα σε 45 ημέρες από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της κοινής υπουργικής απόφασης Οριοθέτησης της πληγείσας περιοχής από το σεισμό. Μετά την πάροδο των 45 ημερών το δικαίωμα υποβολής αίτησης για χορήγηση Σ.Σ. μπορεί να ασκηθεί και από τον/την ενοικιαστή/-τρια για λογαριασμό του/της αμελούντος ιδιοκτήτη/-τριας. Σε κάθε περίπτωση, η υποχρέωση για την καταβολή των δόσεων του δανείου βαρύνει τον/την ιδιοκτήτη/-τρια.

7. ΤΡΟΠΟΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ Σ.Σ.

7.1) ανακατασκευή ή αυτοστέγαση ή αποπεράτωση κτιρίου

7.1.1) Το ποσό της Σ.Σ. για ανακατασκευή κτιρίου ή αυτοστέγαση (εφόσον αγοράζεται κτίριο υπό ανέγερση) χορηγείται από την αρμόδια Υπηρεσία σε τρεις ισόποσες δόσεις, η πρώτη από τις οποίες καταβάλλεται με την Έγκριση χορήγησης Στεγαστικής Συνδρομής και οι επόμενες δύο ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών στην οικοδομή.

Το ποσό της Σ.Σ. για αποπεράτωση κτιρίου, χορηγείται από την αρμόδια Υπηρεσία σε δύο ισόποσες δόσεις, η πρώτη από τις οποίες καταβάλλεται με την Έγκριση χορήγησης Στεγαστικής Συνδρομής και η δεύτερη με την ολοκλήρωση των εργασιών στην οικοδομή.

7.1.2) Το ποσό της Σ.Σ. για αυτοστέγαση, εφόσον αγοράζεται έτοιμο κτίριο, χορηγείται εφάπαξ, με την προσκόμιση οριστικού συμβολαίου αγοράς και πιστοποιητικού μεταγραφής.

Στις παραπάνω περιπτώσεις απαιτείται, η βεβαιωμένη κατεδάφιση του πληγέντος κτιρίου με μέριμνα του/της ιδιοκτήτη/-τριας.

7.2) Επισκευή κτιρίου

Το ποσό της Σ.Σ. για επισκευή κτιρίου χορηγείται σε τρεις δόσεις ως εξής:

• Η πρώτη δόση Σ.Σ. χορηγείται με την έκδοση της Άδειας Επισκευής και αντιστοιχεί στο 40% του ποσού της εγκεκριμένης Σ.Σ.

• Η δεύτερη δόση Σ.Σ. χορηγείται αφού εκτελεστούν εγκεκριμένες εργασίες επισκευής, των οποίων ο προϋπολογισμός αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 50% του ποσού της εγκεκριμένης Σ.Σ. Η δεύτερη δόση Σ.Σ. αντιστοιχεί στο 30% του ποσού της εγκεκριμένης Σ.Σ.

Επισημαίνεται ότι προκειμένου να χορηγηθεί η δεύτερη δόση Σ.Σ. θα πρέπει να έχουν εκτελεστεί όλες οι εγκεκριμένες εργασίες επισκευής που αφορούν στο φέροντα οργανισμό του κτιρίου.

• Η τρίτη δόση Σ.Σ. χορηγείται με την περαίωση των εργασιών επισκευής και αντιστοιχεί στο 30% του ποσού της εγκεκριμένης Σ.Σ.

Στις περιπτώσεις που το εγκεκριμένο ποσό της Σ.Σ. είναι μέχρι € 5.000, θα χορηγείται εφάπαξ.

Σε κάθε περίπτωση, οι δικαιούχοι Σ.Σ. υποχρεούνται μετά την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης των κτιρίων τους, να υποβάλλουν αίτηση στην αρμόδια Υπηρεσία για χορήγηση Βεβαίωσης Περαίωσης Εργασιών, εντός του χρόνου ισχύος της αδείας.

8. ΚΤΙΡΙΑ ΠΛΗΓΕΝΤΑ ΑΠΟ ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΟΥΣ ΣΕΙΣΜΟΥΣ

8.1 Οι ιδιοκτήτες/-τριες κτιρίων, που είχαν κριθεί επικινδύνως ετοιμόρροπα ή ως κτίρια δομημένα από ευτελή υλικά ή ως ασύμφορα επισκευής λόγω προγενέστερων σεισμών, τα οποία δεν έχουν κατεδαφιστεί και έχουν υποστεί ζημιές και από το σεισμό του θέματος, δε δικαιούνται Σ.Σ. για την αποκατάστασή τους λόγω του σεισμού αυτού.

8.2 Οι ιδιοκτήτες/-τριες κτιρίων, τα οποία είχαν κριθεί επισκευάσιμα λόγω προγενέστερων σεισμών και είχε εκδοθεί άδεια επισκευής, δικαιούνται Σ.Σ. για την αποκατάστασή τους εφόσον έχουν υποστεί ζημιές από το σεισμό του θέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για το εν λόγω συμβάν.

Το ποσό της Σ.Σ. που θα χορηγηθεί λόγω του σεισμού του θέματος θα μειώνεται σύμφωνα με τα παρακάτω:

• στην περίπτωση που έχει εκταμιευθεί μόνο η πρώτη δόση της εγκεκριμένης Σ.Σ. από τον προγενέστερο σεισμό, η Δ.Κ.Α. που δικαιούται από το σεισμό του θέματος θα μειωθεί κατά το ποσό της Δ.Κ.Α. από τον προγενέστερο σεισμό που έχει εκταμιευθεί.

• στην περίπτωση που έχει εκταμιευθεί και η δεύτερη δόση της εγκεκριμένης Σ.Σ. από τον προγενέστερο σεισμό, η Δ.Κ.Α. που δικαιούται από το σεισμό του θέματος θα μειωθεί κατά το ποσό της Δ.Κ.Α. που αναλογεί στις υπολειπόμενες (μη εκτελεσθείσες) εργασίες επισκευής, σύμφωνα με τη Βεβαίωση Προόδου εργασιών επισκευής από τον προγενέστερο σεισμό.

• στην περίπτωση που έχει εκδοθεί Βεβαίωση Περαίωσης εργασιών επισκευής από τον προγενέστερο σεισμό, δε θα μειώνεται το ποσό της Σ.Σ. που δικαιούται από το σεισμό του θέματος.

Η αρμόδια Υπηρεσία θα εγκρίνει τη χορήγηση Σ.Σ. από το σεισμό του θέματος λαμβάνοντας υπόψη τα προαναφερόμενα σχετικά με τη μείωσή της.

Η Σ.Σ. στις προαναφερόμενες περιπτώσεις θα χορηγείται σύμφωνα με το χαρακτηρισμό των κτιρίων από το σεισμό του θέματος.

9. ΝΕΟΙ ΚΤΗΤΟΡΕΣ

Δύνανται να καθοριστούν δικαιούχοι Στεγαστικής Συνδρομής (Σ.Σ.) οι νέοι/-ες κτήτορες που απέκτησαν την πλήρη ή ψιλή κυριότητα των κτιρίων μετά το σεισμό του θέματος, ασχέτως του τρόπου αποκτήσεως αυτών.

Στις περιπτώσεις που ο/η προκάτοχος έχει κριθεί δικαιούχος Στεγαστικής Συνδρομής θα πρέπει στη συμβολαιογραφική πράξη να μεταβιβάζεται το δικαίωμα της Στεγαστικής Συνδρομής (εξαιρείται η περίπτωση της κληρονομικής διαδοχής).

Επισημαίνεται ότι στις περιπτώσεις αγοραπωλησίας απαιτείται η συμβολαιογραφική πράξη να γίνει εντός προθεσμίας δέκα οκτώ (18) μηνών από τη δημοσίευση σε Φ.Ε.Κ. της παρούσας απόφασης.

Δωρεάν Κρατική Αρωγή δικαιούνται οι νέοι/-ες κτήτορες μόνον εφόσον τόσο αυτοί/-ές όσο και οι προηγούμενοι/-ες ιδιοκτήτες/-τριες, αποδεδειγμένα (και με υποβολή υπευθύνων δηλώσεων) δεν έχουν λάβει Δ.Κ.Α. για άλλο πληγέν κτίριο από το σεισμό του θέματος.

10. ΔΥΣΠΡΟΣΙΤΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

Με απόφαση του Υπουργού Υ.ΜΕ. καθορίζονται οι δυσπρόσιτες περιοχές (περιοχές στις οποίες δυσχεραίνεται σε μεγάλο βαθμό η προσκόμιση των υλικών και των μηχανημάτων για την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών) και σε αυτές δίνεται προσαύξηση 20% στις προαναφερόμενες τιμές Σ.Σ.

11. ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Στις περιπτώσεις επισκευής, η αμοιβή μηχανικού για μελέτη-επίβλεψη μειώνεται στο 50% της αμοιβής που καθορίζεται με τις ισχύουσες διατάξεις περί αμοιβών μηχανικών.

12. ΑΡΜΟΔΙΟΙ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ

Τα εν λόγω δάνεια θα χορηγηθούν από τα πιστωτικά ιδρύματα.

Η συνολική διάρκεια των δανείων επισκευής ή ανακατασκευής κτιρίου ορίζεται σε δεκαπέντε (15) χρόνια, η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεολυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης.

Η συνολική διάρκεια των δανείων επισκευής ή ανακατασκευής διατηρητέων κτιρίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια, η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεολυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης.

Τα δάνεια βαρύνονται με επιτόκιο ίσο προς αυτό των εντόκων γραμματίων δημοσίου εξάμηνης διάρκειας της εκάστοτε τελευταίας εκδόσεως που χρονικά προηγείται της έναρξης κάθε περιόδου εκτοκισμού των δανείων, προσαυξημένο κατά 2 ποσοστιαίες μονάδες, χωρίς άλλη προσαύξηση για προμήθεια κτλ, επιδοτούμενο κατά 100% από τον λογαριασμό του ν. 128/1975 (Φ.Ε.Κ. 178/Α/28.8.1975).

Για τους λοιπούς όρους και τη διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για τη χρηματοδότηση της οικονομίας.

13. ΥΠΟΘΗΚΕΣ ΔΑΝΕΙΩΝ

Για την ασφάλεια κάθε δανείου, θα εγγράφεται υπέρ του Πιστωτικού Ιδρύματος υποθήκη επί του ακινήτου που θα επισκευάζεται ή ανακατασκευάζεται ή αγοράζεται από το προϊόν του ατόκου δανείου ή αντ' αυτού επί άλλου ακινήτου που τυχόν προσφέρεται από τον/την δανειολήπτη/-τρια, εφόσον η αξία του ακινήτου καλύπτει το ασφαλιζόμενο δάνειο.

Η υποθήκη μπορεί επίσης να μεταφέρεται εκ των υστέρων σε άλλο ακίνητο αντίστοιχης αξίας.

Για ποσά μέχρι € 10.000 δεν απαιτείται εγγραφή υποθήκης.

Τα πιστωτικά ιδρύματα δύναται να χορηγούν δάνεια για την επισκευή ή ανακατασκευή Ιερών Ναών πληγέντων από το σεισμό και στις περιπτώσεις που υπάρχει αδυναμία προσφοράς ακινήτου για εγγραφή υποθήκης, προς διασφάλιση του δανείου. Είναι δυνατή η υποθήκευση αστικού ακινήτου της αρμόδιας Μητρόπολης που ανήκει ο Ιερός Ναός.

Η ανωτέρω ρύθμιση δεν ισχύει για τους ιδιωτικούς Ναούς, ως προς τους οποίους έχουν εφαρμογή οι γενικώς ισχύουσες διατάξεις.

14. ΜΗ ΤΗΡΗΣΗ ΟΡΩΝ

14.1 Με ειδικό όρο των οικείων δανειστικών συμβάσεων, θα καθορίζεται ρητά ότι, σε περίπτωση υποβολής από τους/τις δικαιούχους δανείων ή τους/τις νέους/-ες κτήτορες, ανακριβών δηλώσεων ή σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων, που θα αναλάβουν με όσα προβλέπονται στην παρούσα απόφαση (π.χ. έκδοση βεβαίωσης περαίωσης εργασιών) και γενικά στις διατάξεις που αφορούν στην αποκατάσταση των σεισμόπληκτων κτιρίων, θα υπόκεινται πέρα από τις νόμιμες κυρώσεις και στις ακόλουθες αθροιστικά:

α) Κήρυξη ολοκλήρου του ποσού του δανείου ληξιπρόθεσμου και αμέσως απαιτητού από τη χορήγησή του.

β) Κατάπτωση ποινικής ρήτρας υπέρ του Δημοσίου, που θα συνομολογείται με τη δανειστική σύμβαση και θα αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί ολοκλήρου του ποσού του δανείου.

γ) Επιστροφή του ποσού των επιδοτούμενων τόκων των δανείων που είχαν καταβληθεί εντόκως, με το ισχύον επιτόκιο υπερημερίας.

14.2 Το ποσό της Δ.Κ.Α., σε περίπτωση υποβολής από τους/τις δικαιούχους ή νέους/-ες κτήτορες ανακριβών δηλώσεων ή σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων που θα αναλάβουν με βάση όσα προβλέπονται στην παρούσα απόφαση (π.χ. έκδοση βεβαίωσης περαίωσης εργασιών) και γενικά στις διατάξεις που αφορούν στην αποκατάσταση των σεισμόπληκτων κτιρίων, θα επιστρέφεται εντόκως με επιτόκιο υπερημερίας το κοινώς ισχύον για κάθε περίπτωση υπερημερίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαρτίου 2017

Οι Υπουργοί

Αναπληρωτής Υπουργός
Οικονομίας και Ανάπτυξης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΑΡΙΤΣΗΣ

Οικονομικών
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

Υποδομών και Μεταφορών
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠΙΡΤΖΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, **έχει το Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α΄ 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ’ εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)
Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

